

# COMMUNE DE DENGES

## PLAN D'ENQUETE

N° CAMAC : 238877

PROPRIETAIRES : PPE Denges 5632/531-13 :  
KINSBERGEN Martine et  
BALSAMO Gerarda  
PPE Denges 5632/531-15 :  
HENRIOUD Michel René  
PPE Denges 5632/531-16 :  
HENRIOUD Michel René  
PPE Denges 5632/531-17 :  
Banque Cantonale Vaudoise  
PPE Denges 5632/531-18 :  
BALSAMO Gerarda  
PPE Denges 5632/531-19 :  
ALBERTI Stefano, LOMBARDI  
ALBERTI Monica et ZRYD Malou

### SURFACES CADASTRALES

|  |                            |
|--|----------------------------|
| Bâtiment commercial n° ECA 446   | 420 m <sup>2</sup>         |
| Garage souterrain n° ECA B11 de 41 m <sup>2</sup><br>(sur plusieurs immeubles) | --                         |
| Place-jardin   | 854 m <sup>2</sup>         |
| Total  | <u>1'274 m<sup>2</sup></u> |

PARCELLE N° 531

PLAN N° 7

" Route de Genève 107 "

ADMINISTRATEUR : IMMOPRO gérance béatrice jotterand Sàrl

OBJET DE L'ENQUETE : - SURÉLEVATION POUR LA CRÉATION DE 3 APPARTEMENTS

LE(S) PROPRIETAIRE(S)

SCEAU DE L'AUTORITE

*René L.*  
*[Signature]*

architecte : *[Signature]*

Morges, le 12 décembre 2024

MOSINI et CAVIEZEL SA  
**MC** Ingénieurs EPF-SIA  
Géomètres officiels  
Morges Montricher Assens Rolle  
Rue Louis-de-Savoie 72 1110 Morges  
Tél. 021 8055200 morges@mc-sa.ch

le géomètre breveté  
Julien COMTE

*[Signature]*



ENTREPRISE AFFILIÉE  
**ORDRE VAUDOIS  
DES GEOMETRES**

|            |           |  |  |
|------------|-----------|--|--|
| DOSSIER N° | 15'006.01 |  |  |
| INDICE     | 1a        |  |  |
| DESSINE    | NB        |  |  |
| CONTROLE   | JC        |  |  |

COORDONNEES MOYENNES : 2'531'020 / 1'151'870

AFFECTATION : PQ "Sur Les Moulins" approuvé le 1er mai 1998  
PAC Venoge - Périmètre 3 : les vallées de la Venoge et du Veyron

LIMITE DES CONSTRUCTIONS : Front d'implantation selon PQ "Sur Les Moulins" approuvé le 1er mai 1998  
Selon plan d'alignement approuvé le 24 septembre 1948

SURFACE EN ZONE A BATIR : 1'274 m<sup>2</sup>

SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : üB

DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : III

NOTE AU RECENSEMENT ARCHITECTURAL : n° ECA 446 : note 0

MENTION PUBLIQUE : Aucune

SERVITUDES : ID.2007/000329 : (C) Canalisation(s) : passage de conduite d'eau  
ID.2000/003216 : (D) Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations quelconques  
ID.2000/003217 : (D) Usage de places de parc  
ID.2000/003221 : (D) Usage de place de jeux (hors secteur)  
ID.2000/003222 : (D) Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations quelconques  
ID.2001/001417 : (C) Usage d'abri (sans plan)  
ID.2001/001418 : (C) Passage à pied (sans plan)  
ID.2001/001419 : (D) Passage à pied et pour tous véhicules (sans plan)  
ID.2003/006940 : (C) Usage de places de parc extérieures nos 6, 7, 8 et 9  
ID.2003/006941 : (C) Usage de places de parc extérieures nos 1, 2 et 3  
ID.2003/006943 : (C) Usage de place (sans plan)  
ID.2003/006944 : (C) Usage de jardin (sans plan)  
ID.2003/008186 : (C) Usage de places de parc extérieures nos 4 et 5

LA REALISATION DE CE PROJET IMPLIQUE UNE MISE A JOUR DU PLAN RF

DÉTAILS DES COTES VOIR  
PLAN DE L'ARCHITECTE



Mensuration cadastrale 11 / 12 / 2024 Géodonnées © Etat de Vaud

**Propriétaires voisins :**

Parc. 514 : (Fonds dominant) Denges 5632/503 à 513,  
515 à 531 et 533 à 536  
Parc. 536 : STERVINOUE Julien et STREIT Aurélie

**Légende :**

Surélévation  
Places de parc  
Escaliers  
Panneaux solaires  
Ouverture en toiture

1: 500